



મહેસાણા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ડૉ. શ્યામાપ્રસાદ મુખર્જી નગર સેવા સદન,
દાળ મીલનો ખાંચો, મહેસાણા-૩૮૪૦૦૧

મિલ્કત ખાલી / નોન યુઝ અંગેની નોંધ રાખવાની અરજી

અરજદારનું નામ : _____

પત્ર વ્યવહારનું સરનામું : _____

તા. / / ૨૦૨૨

ડેપ્યુટી મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રી,
મહેસાણા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,
મહેસાણા.

વિષય :- મિલ્કત ખાલી / નોન યુઝની નોંધ રાખી મિલ્કત વેરાની રકમ મજરે આપવા બાબત.

જય ભારત સાથે જણાવવાનું કે, નીચે જણાવેલ મિલ્કત માલિક તાબે છે. ચાલુ સાલ સુધીનો તમામ ટેક્સ ભરેલ છે. આ મિલ્કત તારીખ _____ થી ખાલી / નોન યુઝમાં છે. તો તે અંગેની રેકર્ડ નોંધ રાખીને નિયમ મુજબ મિલ્કત વેરાની રકમ મજરે આપવા વિનંતી છે.

અરજદારની સહી

૧. મકાનમાલિકનું પુરૂ નામ : _____

૨. મ્યુ. રેકર્ડમાં કબજેદારનું ચાલતું પુરૂ નામ : _____

૩. મિલકતનું પુરેપુરું સરનામું : _____

૪. મિલકત અંગેની માહિતી : _____

૪. ૧ વોર્ડ : _____

૪. ૨ મિલકતનો ઉપયોગ : _____

૪. ૩ સેન્સસ નં.: _____

૪. ૪ સર્વે નં. : _____

૪. ૫ ટેનામેન્ટ નંબર : _____

૪. ૬ મિલ્કતનું વપરાશી ક્ષેત્રફળ : _____ ચો. મીટર

૪. ૭ ટેનામેન્ટ નંબર _____

(ખાસ સુચનાઓ માટે પાછળ જુઓ.....)

—: ખાસ અગત્યની સૂચના :—

૧. જો જગ્યા ભોગવટામાં ન હોય અને તેનું ભાડું આવતું ન હોય તો ખાલી છે એમ ગણાશે.
૨. જે જગ્યાનો ભોગવટો કરવાનો સતત હક ધરાવતા ભાડુઆતને ભાડે આપવામાં આવી હોય તો તેનું ભાડું આવે છે એમ ગણાશે. પછી તેવો ભાડુઆત તેનો ખરેખરો ભોગવટો કરતો હોય કે નહિ.
૩. જ્યારે જરૂર પડે ત્યારે પોતે ભોગવટો કરી શકે તે માટે માલિકે મકાનમાં રાચરચીલું ગોઠવીને રાખેલી હશે અથવા તો તે જગ્યા ભોગવટોમાં છે એમ ગણાશે પછી માલિક તેનો ખરેખરો ભોગવટો કરતો હોય કે નહિ.
૪. મોસમી પ્રકારના કોઈપણ ઉદ્યોગનાં હેતુ સારૂ વપરાતી અથવા વાપરવા ધારેલી જગ્યા, વર્ષના જે મુદ્દત અથવા મુદ્દતો માટે મોસમી કામ સામાન્ય રીતે મોકૂફ રાખવામાં આવતું હોય, તેવી મુદ્દત અથવા મુદ્દતો દરમિયાન તેનો ભોગવટો થતો ન હોય અને તેનું ભાડું આવતું ન હોય તેટલા માત્ર કારણસર ખાલી છે એમ ગણાશે નહિ.
૫. જે તે નાણાંકીય વર્ષમાં ૬૦ દિવસ કરતાં ઓછા સમય માટે ખાલી / નોન યુઝ હશે તો મિલ્કત વેરાની રકમ મજરે મળી શકાશે નહિ.
૬. જે દિવસે આ અરજી આપવામાં આવી હશે તે તારીખથી લાભ મળી શકશે.
દરેક નાણાંકીય વર્ષે ખાલી / નોન યુઝ માટેની અરજી કરવી જરૂરી છે.
૭. અરજી સાથે છેલ્લા બીલની ઝેરોક્ષ કોપી તથા નાણાં ભર્યાની પહોંચની ઝેરોક્ષ કોપી અવશ્ય બીડવી.

નોંધ : નામ ટ્રાન્સફરના અને વાંધા અરજીના ફોર્મ પ્રથમ માળ, પિન્ક પોઈન્ટ કોમ્પ્લેક્સ, કપિલા હનુમાન મંદિર સામે, રાધનપુર રોડ, મહેસાણા (પશ્ચિમ ઝોન)ની ઓફીસથી તથા મહેસાણા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના સિવિક સેન્ટર ઉપરથી તથા અત્રેની કચેરીએથી સવારના ૧૦.૩૦ થી ૨.૦૦ તથા ૩.૦૦ થી ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી મળશે. તેમજ સદર ફોર્મ ભરી પુરાવાઓ સામેલ કરી આપવાનું રહેશે.