



મહેસાણા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ડૉ. શ્યામાપ્રસાદ મુખર્જી નગર સેવા સદન,
દાળ મીલનો ખાંચો, મહેસાણા-૩૮૪૦૦૧

મિલકત વેરા સંબંધમાં પરિબળોમાં સુધારો કરવાનું અરજી ફોર્મ

અરજદારનું નામ : _____

પત્ર વ્યવહારનું સરનામું : _____

તારીખ : / / ૨૦૨

ડેપ્યુટી મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રી,
મહેસાણા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,
મહેસાણા.

વિષય :- બી. પી. એમ. સી. એક્ટની કલમ ૪૮૫/૧, ૩૯-૨૦ તથા સરક્યુલર નં. ૧૪ મુજબ
મિલકતવેરો આકારવા સંબંધમાં પરિબળોમાં સુધારો કરવા બાબત.

મિલકત નંબર : _____

ટેનામેન્ટ નંબર : _____

મહાશયશ્રી,

વિનંતી સાથે જણાવવાનું કે, નીચે જણાવેલ મિલકતના મિલકતવેરો આકારવા અંગે લાગુ પાડવામાં આવેલ પરિબળોમાં સુધારો કરવા વિનંતી છે.

(જે મિલકત અંગે વાંધો લેવામાં આવ્યો છે, તેની સંપૂર્ણ વિગત નીચે માંગ્યા પ્રમાણે આપવી)

૧. ઝોનનું નામ : _____ ૨. વોર્ડનું નામ : _____

૨. કારપેટ એરીયા _____ ચો.મી.

૩. કર ભરવાને પાત્ર થનારનું નામ : _____

૪. મિલકતનું સરનામું : _____

૫. કબજેદારનું પુરૂ નામ : _____

૬. ટી. પી. નં./ગામતળ રેવન્યુ (સર્વે નં./રેવન્યુ એરિયા (બ્લોક નં.) : _____

૭. ફા. પ્લોટ નં./સીટી સર્વે નં./ બ્લોક નં. : _____

૮. મિલકત સંબંધમાં નીચે જણાવેલ ૮.૧ થી ૮.૪ નંબર સુધીમાં જણાવેલ કઈ કઈ માહિતી સામે વાંધો છે?

૮.૧ ભોગવટો પરિબળ :

૮.૩ ઇમારતનું ઉપયોગનું પરિબળ :

૮.૨ ઇમારતનું ઉંમરનું પરિબળ :

૮.૪ મિલકતના કારપેટ એરીયા :

૯. જે પરિબળ સામે વાંધો છે તે અંગે વિગતવાર કારણો સહીત અહીં નીચે જણાવો.

૧૦. અરજદારને જે પરિબળ સામે વાંધો છે તે અંગે પોતાની રજુઆતના સમર્થનમાં કયા કયા પુરાવા રજુ કરે છે તેની વિગત :

૧૦.૧

૧૦.૩

૧૦.૨

૧૦.૪

૧૧. ઉપરની સઘળી હકીકત અને રજુ કરેલ પુરાવાની જાણ લઈને અમોને ન્યાય આપવા વિનંતી છે.

અરજદારની સહી : _____

રજુ કરવાના પુરાવા સંબંધમાં માર્ગદર્શન :

૧. કારપેટ એરીયા સંબંધમાં વાંધો હોય તો જો પ્લાનની નકલ હોય તો રજુ કરવી.
૨. ઇમારતના ભોગવટો પરિબળ અંગે : મિલકતના કબજા સોંપ્યા અંગેના પુરાવા, ભાડુઆત ખાલી કરી ગયા અંગેની મ. મ્યુ. કોર્પો. ને જાણ કર્યા અંગેના પુરાવા, મિલકતની માલિકીનાં પુરાવા, રેશનકાર્ડની પ્રમાણિત નકલ વિગેરે મુકવી.
૩. ઇમારતના ઉંમરના પરિબળ અંગે : મિલકત કયા વર્ષમાં બાંધવામાં આવી તે અંગેના પુરાવા, બી.યુ. પરમીશન, બાંધકામ પુરૂ થયું તે અંગેના પુરાવા, આ મિલકતનું જુનું ટેક્સનું બીલ, અન્ય સરકારી પુરાવા વિગેરે રજુ કરવા.
૪. ઇમારતના ઉપયોગનું પરિબળ : આ અંગે વસવાટ હોય તો રેશનકાર્ડ, ગેસ કનેક્શન વિગેરે રજુ કરવા. આ સિવાય બિનરહેણાંકના ઉપયોગ અંગે ગુમાસ્તાધારા લાયસન્સ, ફેક્ટરી લાયસન્સ, સેલ્સ ટેક્સ રજીસ્ટ્રેશન નંબરની નકલ, એકસાઈઝ લાયસન્સ, સ્મોલ સ્કેલ ઇન્ડ. રજીસ્ટ્રેશન વિગેરેની પ્રમાણિત નકલ રજુ કરવી તથા ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈ અન્ય આનુસંગિક પુરાવા રજુ કરવા.

નોંધ : અરજી ફોર્મ પ્રથમ માળ, પિન્ક પોઈન્ટ કોમ્પ્લેક્સ, કપિલા હનુમાન મંદિર સામે, રાધનપુર રોડ, મહેસાણા (પશ્ચિમ ઝોન)ની ઓફીસથી તથા મહેસાણા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના સિવિક સેન્ટર ઉપરથી તથા અત્રેની કચેરીએથી સવારના ૧૦.૩૦ થી ૨.૦૦ તથા ૩.૦૦ થી ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી મળશે. તેમજ સદર ફોર્મ ભરી પુરાવાઓ સામેલ કરી આપવાનું રહેશે.